

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

**Avviso per irreperibilità dei proprietari catastali. Opera Pubblica “Messa in sicurezza dei versanti e del transito lungo la Strada Statale n. 34 del Lago Maggiore, nel tratto da Verbania a Cannobio (confine di stato), relativamente al territorio di Cannero Riviera”:**

**avvio del Procedimento, ex artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, ai fini dell’approvazione del Progetto definitivo in variante al PRGC, con apposizione del Vincolo Preordinato all’esproprio e Dichiarazione di Pubblica Utilità – Deposito progetto definitivo.**

**Opera Pubblica “Messa in sicurezza dei versanti e del transito lungo la Strada Statale n. 34 del Lago Maggiore, nel tratto da Verbania a Cannobio (confine di stato), relativamente al territorio di Cannero Riviera”:**

**avvio del Procedimento, ex artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, ai fini dell’approvazione del Progetto definitivo in variante al PRGC, con apposizione del Vincolo Preordinato all’esproprio e Dichiarazione di Pubblica Utilità – Deposito progetto definitivo.**

### **AVVISO PER IRREPERIBILITÀ DEGLI INTESTATARI CATASTALI**

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio e Ghiffa, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha stanziato un importo di € 25.000.000,00 ed ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l’asse viario della S.S.34 (interventi per il miglioramento della stabilità di versanti in frana o di strade a rischio idraulico, attraverso opere di stabilizzazione di corpi franosi e di regolazione delle acque meteoriche) ed eliminarne le fonti di pericolo;
- il comune di Verbania è stato nominato dalla Regione Piemonte, soggetto sub-attuatore dell’intervento in oggetto, con particolare riferimento alla procedura espropriativa,

#### **il Responsabile del suddetto Procedimento**

ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 e 16 del vigente DPR n. 327/2001,

#### **COMUNICA CHE**

questa Amministrazione intende approvare il progetto definitivo in variante per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, per la realizzazione dell’opera pubblica richiamata in oggetto, e per la quale sussiste la necessità di utilizzare (espropriazione / occupazione temporanea non preordinata all’esproprio) terreni di proprietà privata, come da allegati elaborati;

#### **AVVISA CHE**

- il progetto definitivo “Messa in sicurezza dei versanti e del transito lungo la Strada Statale n. 34 del Lago Maggiore, nel tratto da Verbania a Cannobio (confine di stato), relativamente al territorio di Cannero Riviera”, prevede l’esecuzione delle opere su particelle catastali dei seguenti intestatari che non risultano reperibili, né dai Registri catastali, né dall’anagrafe tributaria:

**HREMPP ROBERTO nato il 31/12/1914;**  
**MICOTTI CHIARA MARIA CLEOFE nata a Verbania il 12/04/1961;**  
**MICOTTI MARGHERITA MARIA nata negli Stati Uniti d'America il 27/10/1991;**  
**MICOTTI MATTEO MARIA nato negli Stati Uniti d'America il 30/10/1995;**

- detto progetto è depositato presso l'Ufficio Espropri del 3° Dipartimento Servizi Tecnici, in Via Brigata Martire Valgrande n. 8 a Verbania Intra (VB);
- gli atti sono visionabili, previo appuntamento telefonico alla Segreteria del Dipartimento al numero 0323 542511/540, dalle ore 9.00 alle ore 11.00, dal lunedì al venerdì;
- gli interessati potranno prendere visione del progetto in variante al P.R.G.C, ed inviare eventuali osservazioni entro 30 giorni, ex art 11, comma 2, del vigente DPR n. 327/2001, dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- Responsabile del procedimento è l'Ing. Noemi Comola, contattabile all'indirizzo e-mail: [noemi.comola@comune.verbania.it](mailto:noemi.comola@comune.verbania.it) o PEC istituzionale.verbania@legalmail.it.  
Referenti della pratica sono:  
dott.ssa Silvia Morandi – funzionario Ufficio Espropri [silvia.morandi@comune.verbania.it](mailto:silvia.morandi@comune.verbania.it)  
Tel. 0323.542513;  
geom. Paolo Barbetta – geometra Ufficio Espropri [paolo.barbetta@comune.verbania.it](mailto:paolo.barbetta@comune.verbania.it) Tel. 0323.542531.

Verbania, 8 marzo 2021

*Il Responsabile del Procedimento*

*Ing. Noemi Comola*

*Firmato digitalmente*